

Budget 2023-2025 - spesa manutenzione straordinaria

tipo finanziamento	indirizzo	codice	descrizione intervento	reparto	QE-spesa totale prevista lavori+SpTec+iva	totale Budget 2023	totale Budget 2024	totale Budget 2025	oltre 2025
finanziamento tramite mutuo	BARBIANO-VILLAGGIO S.GIACOMO,27	C1345	Cappotto termico e sistemazione esterna	RT	700.000	15.000			
	BOLZANO-VIA ALESSANDRIA,43-47	C1342	rifacimento copertura	RT	650.000	230.000	420.000		
	BOLZANO-VIA BRESCIA 3-5/CAGLIARI 10-10A	C1424	completamento impianto acqua ACS	RT	720.000	50.000			
	BOLZANO-VIA CAGLIARI 1-31	C1269P	sostituzione serramenti	RT	1.248.000	1.248.000			
	BOLZANO-VIA CAGLIARI,12-52	C1360	bilanciam.idraulico rete idrica e riscald	uff.manut.	2.420.000	2.420.000			
	BOLZANO-VIA CASTEL FLAVON,42	C1481	impermeabilizzazione solaio garage	RT	105.000	105.000			
	BOLZANO-VIA RESIA,28-34	C1195	riqualificazione energetica	RT	1.467.000	220.000	1.000.000	247.000	
	BOLZANO-VIA SIMILAUN,70	C1010	riqualificazione energetica	RT	1.370.000	50.000			
	BOLZANO-VIALE DUCA D'AOSTA,45-47	C1341	sostituzione serramenti e avvolgibili	RT	1.590.000				1.098.000
	BOLZANO-VIALE EUROPA,200	C0887	sostituzione finestre	RT	1.270.000				1.270.000
	BRESSANONE-VIA VITTORIO VENETO,33A-B	C0923	Risanamento energetico, ascensori,riscald	RT	3.500.000	3.190.000			
	BRUNICO-VIA JOHANN KERER,45-45A	C1043P	risan.energ. infiltr.garage, sist.estern	RT	432.000	432.000			
	CHIUSA-SEEBEGG,9	C1280	risanamento energetico+ascensore	RT	1.100.000	20.000			
	MERANO-MAIA BASSA-PIAZZA S.VIGILIO,1-3-4	C1187P	risanamento generale	RT	3.500.000		2.000.000	1.500.000	
	RASUN-ANTERSELVA, VIA PITZACKER 12	C1476	sostituzione serramenti	RT	89.000	89.000			
	SAN MARTINO IN BADIA-STR. NICL-DASSER,27	C1295	risanamento energetico	RT	1.000.000	15.000			
	VALLE DI CASIES-COLLE-BIRCHA,1A-B	C1045	risanamento energetico	RT	2.072.000	750.000	750.000	492.000	
	z_risanamento alloggi	RIS	diversi vie	RT	11.365.000	4.000.000	15.000.000	15.000.000	
finanziamento tramite mutuo					34.598.000	12.834.000	19.170.000	19.607.000	
finanziamento con fondi lpes	APPIANO-VIA HANS NICOLUSSI-LECK,11-17	C1480	rifacimento centrale termica	uff.manut.	121.000	121.000			
	BOLZANO-P.ZZA S.G.BOSCO,1-9 V.Bari 2-22	C1141	riqualif.energ.impianto illuminaz.estern	uff.manut.	121.000	121.000			
	BOLZANO-PIAZZETTA ANNE FRANK,1	C1145	Sost.imp.ascensore, eliminaz.bar.archit	uff.manut.	190.000	190.000			
	BOLZANO-V.EUROPA 116-118-120	C1470	Sost.imp.ascensore	uff.manut.	480.000	20.000	118.000		342.000
	BOLZANO-V.le Europa 132-132/A	C1197	Sostituzione impianti ascensore	uff.manut.	370.000	28.000	342.000		
	BOLZANO-VIA CAGLIARI,1-9, 11-31	C0969	riqualif.energ.impianto illuminaz.garage	uff.manut.	421.500	348.500			
	BOLZANO-VIA CAGLIARI,1-9, 11-31	C1429	Garage. Adeguamento alle norme antinc.	uff.manut.	115.000	115.000			
	BOLZANO-VIA CASTEL FLAVON,42	C1144	risanamento impianto illuminaz.esterna	uff.manut.	200.500	200.500			
	BOLZANO-VIA MILANO 2	C1338	rifacimento intonaci esterni	RT	408.000	10.000			
	BOLZANO-VIA MILANO,101	C0952	riqualificaz.energetica-sinfonia	RT	1.590.000	15.000		10.000	
	BOLZANO-VIA MILANO,103	C0953	riqualificaz.energetica-sinfonia	RT	1.270.000	15.000		7.000	
	BOLZANO-VIA MILANO,88	C1181P	risanamento energetico	RT	535.000	535.000			
	BOLZANO-VIA MILANO,88/	C1049	Sost.imp.ascensore, eliminaz.bar.archit	uff.manut.	192.000	192.000			
	BOLZANO-VIA PALERMO,74-80	C0814	riqualificaz.energetica-sinfonia	RT	206.900	20.000		25.000	
	BOLZANO-VIA RESIA,50F-G	C1434	collegamento al teleriscaldamento	uff.manut.	135.000	135.000			
	BOLZANO-VIA RIMONDO FRANCESCO,6	C1275	rifacimento centrale termica	uff.manut.	102.000	9.000	93.000		
	BOLZANO-VIA SIMILAUN,70	C1051	Sost.imp.ascensore, eliminaz.bar.archit	uff.manut.	319.000	191.000	189.000		
	BOLZANO-VIA TORINO,95A	C0912	costruzione ascensore	AMM	80.000	80.000			
	BOLZANO-VIALE EUROPA, 55-61	C1471	ris.impianto illuminazione garage+cantine	uff.manut.	265.000	25.000	240.000		
	BOLZANO-VIALE W.A.MOZART,15-21	C1014	riqualif.energ.impianto illuminaz.garage	uff.manut.	132.000	132.000			
	BOLZANO-VIALE W.A.MOZART,23-29	C1015	riqualif.energ.impianto illuminaz.garage	uff.manut.	17.000	17.000			
	BRENNERO-COLLE ISARCO-FLERES 21 B	C1443	sistemazione tetto	AMM	8.000	8.000			
	BRENNERO-COLLE ISARCO-VIA FAERBER,3	C1146	muro di confine, risanamento energetico	AMM	35.000	35.000			
	BRESSANONE-TINIGA-VIA BRENNERO,70	C1365	collegamento al teleriscaldamento	uff.manut.	80.000	80.000			
	BRESSANONE-VIA ANGELI CUSTODI, 10	C1474	Austausch Fenster (Denkmalschutz)	RT	80.000	75.000	5.000		
	BRESSANONE-VIA CITTA' HALL,6-6/A/	C1243	Riqualif. energetica illuminaz. esterna	uff.manut.	63.000	63.000			
	BRESSANONE-VIA RONCATO,14	C1278	restauro edificio sotto tutela	RT	2.000.000	40.000	80.000	500.000	1.344.000
	BRUNICO-ANTON STEGER 3-3A	C1444	rifacimento cortile	AMM	5.000	5.000			
	BRUNICO-MICHAEL PACHER 2	C1227	sostituzione tubazioni	AMM	5.000	5.000			

BRUNICO-RIONE PETER ANICH 7-9	C1091	risanamento tetto, campanello	AMM	125.000	125.000		
BRUNICO-RIONE PETER ANICH,6C-6B	C1225	infiltrazioni d'acqua nei garage comuni	AMM	10.000	10.000		
CALDARO - Via Vial 2C	C1478	rifacimento centrale termica	uff.manut.	117.000	10.000	107.000	
CAMPO DI TRENIS-MULES, 101-102	C1366	collegamento al teleriscaldamento	uff.manut.	80.000	80.000		
CORNEDO ALL'ISARCO-COLLEPIETRA-WEINBERG,	C1363	trasf. da G.P.L. a gas metano	uff.manut.	45.000	45.000		
CORNEDO ALL'ISARCO-COLLEPIETRA-WEINBERG,	C1364	trasf. da gasolio a gas metano	uff.manut.	87.000	87.000		
DOBBIACO - ZIPFANGER 27	C1446	collegamento al teleriscaldamento	uff.manut.	15.000	15.000		
DOBBIACO-J.PERGHER 23-27	C1447	risanamento tubazioni acqua	AMM	20.000	20.000		
DOBBIACO-VIA DI MEZZO 6	C1448	rifacimento facciate	AMM	50.000	50.000		
DOBBIACO-VIA MAHLER 44	C1449	sostituzione serramenti	RT	25.000	25.000		
EGNA-VIA DELLA MADONNA,24	C1281	rifacimento centrale termica	uff.manut.	102.000	102.000		
FIE' ALLO SCILIAR-BACHTROEGLWEG,48A	C1349	sostituzione finestre	RT	216.000	216.000		
GARGAZZONE-VICOLO DEI CAMPI 4	C1450	adeguamento ascensore	AMM	10.000	10.000		
LACES-VIA DEI MASI,17	C1440	realizzazione posti auto	RT	55.000	55.000		
LACES-VIA DEI MASI,19	C0786	Risanamento balconi + facciate	AMM	500.000	500.000		
LAGUNDO-MATTHIAS LADURNERSTR.,11	C1035	risanamento globale	RT	1.292.000	6.000		
LAGUNDO-MATTHIAS LADURNERSTR.,7A-9B	C1034	risanamento globale	RT	1.193.000	6.000		
LAIVES - Via J.F.KENNEDY 126	C1452	sost. generatore e trasf. a gas	uff.manut.	95.000	95.000		
LAIVES-VIA ANDREAS HOFER,65-57	C1244	rifacimento centrale termica	uff.manut.	238.800	238.800		
LAIVES-VIA ANDREAS HOFER,65-67	C1430	Riqualf. Illuminazione esterna	uff.manut.	110.500	110.500		
LANA-VIA FELDGATTER,3/1	C1305	isolazione soffitto garage	AMM	10.000	10.000		
LANA-VIA HAUGEN,1-3 (21 alloggi)	C1357	risanamento generale	RT	1.500.000	50.000		
LANA-VIA HAUGEN,4-10 (3 lotti; 8 all; 12 all, 5 all)	C1358	risanamento generale	RT	1.750.000	50.000		
LASA-VIA VENOSTA,103-105	C1455	rifacimento cortile	AMM	15.000	15.000		
MERANO - VIA BERSAGLIO 58-60-62 NEGOZIO RISAN	C1456	risanamento generale	RT	420.000	420.000		
MERANO-LARGO A.ROSMINI,10/	C1307	Sostituzione serramenti alloggi	AMM	20.000	20.000		
MERANO-PIAZZA S.VIGILIO,35-37	C0837	Sost.imp.ascensore, eliminaz.bar.archit	uff.manut.	70.000	70.000		
MERANO-PIAZZA S.VIGILIO,47-49	C1283	allacciamento al teleriscaldamento	uff.manut.	70.000	70.000		
MERANO-PIAZZA S.VIGILIO,8-9	C1284	allacciamento al teleriscaldamento	uff.manut.	70.000	70.000		
MERANO-SINIGO-VIA DAMIANO CHIESA,4-30 (1° LOTTI)	C1006	risanamento facciate e sost. finestre	RT	4.894.000	170.000	975.000	328.000
MERANO-VIA ALFIERI 2-4	C1457	adeguamento imp.antincendio	AMM	10.000	10.000		
MERANO-VIA ENRICO FERMI 27D	C1458	collegamento al teleriscaldamento	uff.manut.	98.500	98.500		
MERANO-VIA MARLENGO,21	C1241	Isolazione cortile lotto 2	AMM	80.000	80.000		
MERANO-VIA MARLENGO,27-61	C1427	progetto antincendio garage	AMM	200.000	200.000		
MERANO-VIA MARLENGO,75	C1311	Messa a norma imp.eletr. e antincendio	AMM	25.000	25.000		
MERANO-VIA WOLKENSTEIN 9-19	C1460	eliminazione infiltrazioni	AMM	10.000	10.000		
MONGUELFO-VIA STAZIONE 17	C1473	Risanamento energetico + ris. 4 alloggi	RT	800.000	20.000	20.000	760.000
NATURNO-VIA PRINCIPALE,59	C1376	progetto antincendio garage	AMM	15.000	15.000		
NATURNO-VIA TROEGER,2	C1375	pittura facciate e rifacimento balconi	AMM	60.000	60.000		
NAZ-SCIAVES-AICA-VIA OBERDORF,17	C1441	Schermatura vano scala e rifaci.terrazza	RT	110.000	30.000	80.000	
PERCA-VILA DI SOPRA-V.SCHIESSTAND,47-49	C1044P	cappotto termico, finestre, TV-Sat	RT	291.000	291.000		
PRATO ALLO STELVIO-VIA NUOVA,22	C1377	rifacimento recinzione condominio	AMM	10.000	10.000		
RASUN-ANTERSELVA, IM NEURATH 14	C1475	sostituzione serramenti	RT	114.000	114.000		
RIFIANO-VIA PASSO GIOVO,33	C1379	isolazione edificio causa infiltrazioni	AMM	15.000	6.000		
SALORNO-PIAZZA MUNICIPIO 6-7	C1291	rifacimento centrale termica	uff.manut.	94.200	94.200		
SALORNO-VIA ALDO MORO 19-21	C1290	rifacimento centrale termica	uff.manut.	109.000	109.000		
SALORNO-VIA TRENTO,16	C1292	sost. generatore e trasf. a gas	uff.manut.	124.000	124.000		
SAN CANDIDO-VIA RASTBICHL 4	C1472	Realizzazione di 5 nuovi parcheggi	RT	90.000	10.000	80.000	
SAN CANDIDO-VIA S.CORBINIANO,6	C1351	Risanamento integrale + ascensore	RT	1.300.000	20.000	80.000	500.000 700.000
SAN LEONARDO/PASSIRIA-SCHAFFELD 21	C1464	sost.finestre e porte	AMM	80.600	80.500		
SAN PANCRAZIO-WIDUMANGER,5-7	C1132P	risanamento energetico	RT	295.000	295.000		
SANTA CRISTINA GARDENA - VIA GHERDEINA 33	C1352	risanamento energetico	RT	1.300.000	50.000	30.000	1.220.000
SARENTINO-VIA ALTO ADIGE,19	C1190P	risanamento energetico	RT	1.200.000	15.000		
SELVA DI VAL GARDENA-COL DA LECH 34	C1466	rifacimento cortile	AMM	5.000	5.000		

	SENALES-MADONNA 155	C1467	risanamento 110%	AMM	10.000	10.000			
	SESTO-VIA RAUTER, 1-3	C1468	sostituzione serramenti	RT	200.000	200.000			
	TERENTO, VIA PRATI 1	C1477	risanamento energetico	RT	500.000	20.000	30.000		450.000
	VILLABASSA-VIA FRAU EMMA 41-43	C1469	sostituzione portoncini	AMM	10.000	10.000			
	VIPITENO-RIONE M.GAISMAIR,5-6	C1355	Pavimento industriale + canalizzazioni	RT	250.000	15.000			235.000
	VIPITENO-Via Ralsler, 5	C1297	sostituzione delle tubazioni dell'acqua	uff.manut.	165.000	165.000			
	VIPITENO-VIA S. GIACOMO,3	C1047	risanamento facciate, tetto + terrazze	RT	1.300.000	40.000	70.000		1.188.000
	z_BARRIERE ARCHITETTONICHE	BAR	Accordi quadro per interventi eliminazione ba	RT	1.000.000	1.000.000			
	z_CS BOLZANO - amm.terzi	AMM	diversi vie	AMM	950.000	919.000	1.000.000		1.000.000
	z_risanamento alloggi	RIS_lpes	diversi vie	RT		11.930.000			
	z_uff.Olivetti-diverse vie	MSS	interventi manut. straord. imprevisti	uff.manut.	2.700.000	600.000	750.000		750.000
finanziamento con fondi Ipes					36.273.500	22.263.500	3.314.000	3.767.000	6.567.000
PNC	BOLZANO-VIA CAGLIARI 1-31	C1269	sostituzione serramenti	RT	1.892.000		992.000		900.000
	BOLZANO-VIA MILANO,88	C1181	risanamento energetico	RT	2.535.000	435.000	1.165.000		
	BRUNICO-VIA JOHANN KERER,45-45A	C1043	risan.energ. infiltr.garage, sist.estern	RT	2.410.000	620.000	1.270.000		
	MERANO-MAIA BASSA-PIAZZA S.VIGILIO,1-3-4	C1187	risanamento generale	RT	2.000.000	2.000.000			
	PERCA-VILA DI SOPRA-V.SCHIESSTAND,47-49	C1044	cappotto termico, finestre, TV-Sat	RT	1.250.000	679.000			
	SAN CANDIDO-VIA JOHANN SCHEIBER,17	C1262	cappotto e finestre + verande	RT	400.000	379.000			
	SAN PANCRAZIO-WIDUMANGER,5-7	C1132	risanamento energetico	RT	1.200.000	805.000	100.000		
	SARENTINO-VIA ALTO ADIGE,19	C1190	risanamento energetico	RT	1.200.000	440.000	360.000		
PNC					12.887.000	5.358.000	3.887.000		900.000
Superbonus 100% Ipes	BOLZANO-CAGLIARI 6-8 VIA PALERMO 82-86	C1394	risanamento 110%	AMM	900.000	900.000			
	BOLZANO-DUCA D'AOSTA 36-38	C1399	risanamento 110%	AMM	438.000	438.000			
	BOLZANO-PASS.DEI CASTANI,23-33	C1406	rifacimento facciate o risan.energetico	AMM	1.600.000	1.600.000			
	BOLZANO-VIA DELLA MENDOLA,41B	C1400	risanamento 110%	AMM	477.700	477.700			
	BOLZANO-VIA DELLA MENDOLA,43A	C1401	risanamento 110%	AMM	929.000	929.000			
	BOLZANO-VIALE EUROPA 49-53	C1104	risanamento 110%	AMM	600.000	600.000			
	BRESSANONE-VIA CASTELLANO,83-87	C1029	risanamento energetico	RT	1.460.500	8.000			
	LAIVES-VIA NAZARIO SAURO,19B	C1421	risanamento 110%	AMM	315.000	315.000			
	LASA-VIA VENOSTA,75	C1436	risanamento energetico	AMM	5.000	5.000			
	MALLES-LAUDES-LAUDES,144	C1216	sostituzione finestre e cappotto	RT	790.000	790.000			
	MERANO-PIAZZA S.VIGILIO,11-12	C1004	sostituzione finestre e cappotto	RT	1.939.000	7.000			
	PRATO ALLO STELVIO-AGUMES,35	C1378	isolamento termico, allacc.teleriscald.	AMM	120.000	80.000			
	SAN CANDIDO-VIA STAZIONE 15	C1371	risanamento 110%	AMM	105.000	105.000			
	VIPITENO-RIONE GAISMAIR 1-3	C1149	risanamento 110%	AMM	700.000	700.000			
	VIPITENO-VIA VILLA 14	C1479	risanamento 110%	AMM	80.000	80.000			
Superbonus 100% Ipes					10.459.200	7.034.700			
Superbonus sconto in fattura	BOLZANO-MILANO 109-117	C1403	risanamento 110%	AMM	165.000	165.000			
	BOLZANO-VIA ALESSANDRIA,38-42	C1392	risanamento 110%	AMM	56.300	56.300			
	BOLZANO-VIA MILANO 105-107	C1402	risanamento 110%	AMM	180.000	180.000			
	BOLZANO-VIA MILANO 119-121	C1404	risanamento 110%	AMM	240.000	240.000			
	CERMES-VICOLO SEIDL,1	C1372	risanamento energetico edificio	AMM	210.000	210.000			
	CHIENES-VIA SCHOENECK 9	C1445	risanamento 110%	AMM	30.000	30.000			
	LACES-PLATZER 9	C1451	risanamento 110%	AMM	1.500	1.500			
	LAIVES-VIA NAZARIO SAURO,21	C1422	risanamento 110%	AMM	45.000	45.000			
	MERANO-PIRANDELLO 6A	C1313	risanamento 110%	AMM	100.000	100.000			
	MERANO-VIA PALADE 8	C1459	risanamento 110%	AMM	200.000	200.000			
	MERANO-VIA PIAVE,53/C	C1374	risanamento energetico edificio	AMM	40.000	40.000			
	SAN LEONARDO/PASSIRIA-VIA PASSIRIA,9	C1438	risanamento energetico	AMM	38.000	38.000			
Superbonus sconto in fattura					1.305.800	1.305.800			
Gesamtergebnis					95.523.500	48.796.000	26.371.000	24.274.000	6.567.000